

Утверждено на общем
собрании членов СНТ "Декоратор"
Приложение № _____
к протоколу Общего собрания
от _____

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО «ДЕКОРАТОР»

Приходно-расходная смета на 2026г.

	Участков, шт	326,00
	Площадь, сотка	3 014,62

Предполагаемый приход на 2026г. (План на 2026г.)

	Членские взносы на 2026г. (3014,62*1450)	4 371 199,00
	Итого	4 371 199,00

Расходы на 2026г.

1	Осуществление расчетов с операторами по обращению с твердыми	
1.1.	ООО "ЭКОСОЮЗ" обращение с ТКО 4 Договор №02И/09/006151 Доп. Соглашение от 26.03.2026г.	
	вывозено 365 м3 *581,38 рублей	212 203,70
1.2.	ООО "ВЭР" вывоз отходов Договор №11В/2022 Доп. Соглашение от 22.01.2026 г.	
	55 рейсов *5 000 тариф	275 000,00
	Итого по разделу 1	487 203,70

2	Благоустройство и содержание земельного участка общего пользования	
2.1.	Содержание контейнерных площадок	
	Благоустройство площадки ТБО (Изготовление и установка ворот, крыши, твердое покрытие)	150 000,00
	Уборка площадки для ТБО	30 000,00
	Итого по разделу 2.1.	180 000,00
2.2.	Содержание земельного участка общего пользования, на основании требований противопожарной безопасности	
	Уборка и вывоз сухих веток и мусора, покос травы по периметру (здание правления, ул. Авиаторов, ул. Озерная), требование ППБ, установка адресных табличек (по договорам ГПХ)	80 000,00
	Ямочный ремонт проездов	200 000,00
	Спил деревьев	30 000,00
	Очистка дорог от снега ул. Авиаторов (Комерческое предложение: работа тарактора 1 ч-4500,00, работа камаза 15т 1 час-5000,00)	150 000,00
	Итого по разделу 2.2.	460 000,00
2.3.	Содержание скважин	

	Обслуживание щита управления скважин	10 000,00
	Текущий ремонт водопровода (расходный материалы обслуживание водопровода и скважины)	150 000,00
	Итого по разделу 2.3.	160 000,00
2.4.	ЛЭП	
	Обслуживание электрооборудования скважин, центробежного насоса и освещение улиц	50 000,00
	Расходные материалы по электрике	40 000,00
	Итого по разделу 2.4.	90 000,00
2.5.	Обслуживание техники, оборудования, расходные материалы	
	Генератор (бензин, масло)	10 000,00
	Трактор (масло, ДТ)	20 000,00
	Электро-газосварочное оборудование (электроды, пропан, кислород, шланг)	20 000,00
	Итого по разделу 2.5.	50 000,00
2.6	Устройство хозяйственного блока и туалета	
	Расходные материалы (профлист, профтруба, замки петли, доски)	50 000,00
	Итого по разделу 2.6.	50 000,00
	Итого по разделу 2.	990 000,00

3.	Расчеты за электроэнергию общего пользования	
	Договор РЭС № 22080041001851 от 01.06.21г., тариф 5,17 руб.	
	в т. ч. здание правления 10000 кВт* 5,17 тариф	51 700,00
	в т. ч. скважины 25000 кВт* 5,17	129 250,00
	в т.ч насос центробежный 3000 кВт*5,17	15 510,00
	в т.ч. уличное освещение 4000 кВт*5,17	20 680,00
	С учетом повышения тарифа с 01.07.2026	30 000,00
	Итого по разделу 3	247 140,00

4	Расходы по заработной плате с учетом НДФЛ	
	Заработная плата сотрудников	
	Заработная плата председателя 1 ставка	
	30000+15%=34500; 34500*11 мес., 1 месяц отпуска, оплата заместителю во время отпуска	448 500,00
	Заработная плата бухгалтера 1 ставка	
	30000+15%=34500; 34500*11 мес., 1 месяц отпуска, оплата заместителю во время отпуска	448 500,00
	Заработная плата слесаря 1,5 ставки	
	оклад 28500 +15%=32 775,00 *6 мес., компенсация при увольнении 16 387,50	213 037,50
	оклад 28500 +15%=32 775,00 *6 мес., компенсация при увольнении 16 387,51	106 518,75
	Заработная плата охрана 1 ставка	
	оклад 14250 +15%=16387,5 *6 мес., компенсация при увольнении 16 387,51	114 712,50
	Итого по разделу 4	1 331 268,75

5	Страховые взносы на заработную плату 30,2%	
	Страховые взносы 1 331 268,75 *30 %	399 380,63
	Взносы на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве 1 331 268,75* 02%	2 662,54
	Итого по разделу 5	402 043,16

6	Организация и проведение общих собрание членов товарищества	
	Печать, объявления	5 000,00
	Итого по разделу 6	5 000,00

7	Услуги банка за обслуживание расчетного счета	
	Услуги банка за обслуживание расчетного счета	35 000,00
	Итого по разделу 7	35 000,00

8	Канцелярские расходы, почтовые услуги	
	Заправка картриджа	15 000,00
	Канцелярские товары	25 000,00
	Почтовые услуги	7 000,00
	Итого по разделу 8	47 000,00

9	Расходы на сотовую связь	
	Услуги связи 900 руб * 1 месяц	10 800,00
	Итого по разделу 9	10 800,00

10	Транспортные услуги	
	Договор аренды автомобиля 5000*10 мес.	50 000,00
	Итого по разделу 10	50 000,00

11	Юридические услуги и консультации	
	Юридические услуги по задолженности садоводов	300 000,00
	Госпошлина при обращении в суд по задолженности садоводов 25*2000	50 000,00
	Юридические услуги по искам собственников участков № 192, 114, 126, 330	60 000,00
	Итого по разделу 11	410 000,00

12	Программное обслуживание	
	Программа 1 С Садовод	30 000,00
	Консультации	5 000,00
	Итого по разделу 12	35 000,00

13	Обслуживание веб-сайта СНТ Декоратор	
	Хостинг/ домен	7 000,00
	Ведение сайта	10 000,00
	Итого по разделу 13	17 000,00

14	Уплата налогов и сборов	
	Земельный налог	1 424,00
	Итого по разделу 14	1 424,00

15	Поощрительный фонд	
	Члены правления 5 *11500 с НДС	57 500,00
	Итого по разделу 15	57 500,00

16	Непредвиденные расходы	
	Непредвиденные расходы	250 000,00
	Итого по разделу 16	

	Итого расходов	4 376 379,61
--	-----------------------	---------------------

	Расчетный тариф членских взносов на 2026г	1 451,72
--	--	-----------------

	Утвержденный тариф членских взносов на 2026г.	1 450,00
--	--	-----------------

Председатель товарищества

Чертов И.И.

Члены правления:

Остапенко П.Н.

Филимонцева Е.В.

Чувилина В.В.

Рою Т.А.

Андриенко В.В.